

Prilog I.

Uvjeti za kategorizaciju Sobe u domaćinstvu – postojeći objekt

*tamno polje znači obveznu primjenu***SOBA**

1. USLUGE PRIHVATA GOSTA I OSTALO									
				Rezultat				Primjedbe	
	2*	3*	4*						
1. Usluga prihvata gosta prema potrebi									
2. Dostava poruka gostu									
3. Parkiralište za motorno vozilo									
4. Kutija prve pomoći									
5. Mogućnost poziva hitne medicinske pomoći									
Iznimno od odredbi točke 3. iz ove podtočke, soba koja se nalazi na mjestu nedostupnom za promet motornih vozila ili na mjestu sa zabranom prometa motornih vozila, ne mora imati osiguranu mogućnost parkiranja motornog vozila.									
2. MINIMALNA NETTO POVRŠINA MODULA SOBE. Modul čine: predprostor, ako ga ima, spavaći dio sobe i kupaonica									
				Rezultat				Primjedbe	
	2*	3*	4*						
2*									
1. Dvokrevetna soba: površina 15 m ²									
2. Jednokrevetna soba: površina 11 m ²									
3*									
3. Dvokrevetna soba: površina 17,5 m ²									
4. Jednokrevetna soba: površina 12 m ²									
4*									
5. Dvokrevetna soba: površina 21,5 m ²									
6. Jednokrevetna soba: površina 16,5 m ²									
3. OPREMA, UREĐENJE I OSTALO									
3.1. Osnovni uvjeti									
				Rezultat				Primjedbe	
	2*	3*	4*						
1. Soba označena brojem ili drugom oznakom									
2. Zaseban ulaz u sobu									
3. Prostor za spavanje									
4. Kupaonica									
5. Prozor s dnevnim svjetlom									
6. Visina modula najmanje 2,40 m									
3.2. Krevet									
				Rezultat				Primjedbe	
	2*	3*	4*						
1. Krevet za jednu osobu minimalne veličine 80×190 cm, krevet za dvije osobe minimalne veličine 140×190 cm									
2. Krevet za jednu osobu minimalne veličine 80×190 cm, krevet za dvije osobe minimalne veličine 160×190 cm									
3. Rublje za krevet: dvije plahte, jastučnica, pokrivač									
4. Rublje za krevet: plahta, jastučnica, poplun u navlaci									
5. Dodatni pokrivač po osobi. Iznimno, ne primjenjuje se na sobu u kojoj se usluge pružaju ljeti									

6. Jastuk po osobi									
7. Prekrivač za svaki krevet najmanje do trećine dužine kreveta									
8. Dodatni jastuk na zahtjev gosta									
9. Mijenjanje plahti i jastučnice jednom tjedno i za svakog novog gosta									
10. Mijenjanje plahti i jastučnice svaka tri dana i za svakog novog gosta									
11. Mijenjanje plahte, jastučnice i navlake za poplun svaki drugi dan i za svakog novog gosta									
3.3. Oprema i uređenje				Rezultat				Primjedbe	
	2*	3*	4*						
1. Zastori za zamačivanje ili slično. Za 4* zastori ili sl. koji isključuju prirodno svjetlo									
2. Stol sa stolicom ili toaletni stol s toaletnom stolicom ili stolicom									
3. Noćni ormarić ili polica za 2*, uz krevet, po osobi									
4. Tepih koji se ne kliže, uz krevet, ako pod nije prekriven tepisonom									
5. Stalak za prtljagu. Stalak može biti i sklopiv									
6. Vatrootporna pepeljara ili znak zabrane pušenja									
7. Koš za otpatke									
8. Ogledalo									
9. Ogledalo za cijelu figuru									
10. Slika ili drugi ukrasni predmet									
11. Garderobni ormar s policama ili ladicama i dijelom za vješanje odjeće s pet sličnih vješalica za odjeću, po osobi									
12. Grijanje. Iznimno, ne primjenjuje se na sobu u kojoj se usluge pružaju ljeti									
13. Hlađenje s individualnom regulacijom u sobi									
14. Glavna rasvjeta: na stropu ili na zidu ili kao samostojeća svjetiljka									
15. Noćna svjetiljka uz svaki krevet, po osobi									
16. Mogućnost gašenja i paljenja glavnog osvjetljenja iz kreveta. Za krevet za dvije osobe po sredini kreveta ili s obje strane									
17. Jedna slobodna elektroutičnica									
3.4. Ostale usluge				Rezultat				Primjedbe	
	2*	3*	4*						
1. Mogućnost slušanja radija (putem radio ili TV aparata)									
2. TV u boji s daljinskim upravljačem i uputstvom za korištenje na hrvatskom i najmanje na engleskom jeziku									
3. TV u boji s daljinskim upravljačem i programom na hrvatskom i najmanje na tri strana jezika, s uputstvom za korištenje na hrvatskom i najmanje na engleskom jeziku									
4. Telefon s direktnim izlazom u javnu telefonsku mrežu s uputstvom za korištenje na hrvatskom i najmanje na engleskom jeziku									
5. Ispisan naziv vrste i kategorije objekta									
6. Cjenik sobe i ostalih usluga na hrvatskom i najmanje na engleskom jeziku									
7. Mapa s: cjenikom sobe i ostalim uslugama na hrvatskom i najmanje na engleskom jeziku, turističkim obavijestima, vodičima i sl.									
8. Pribor za pisanje (omotnica, papir, olovka ili sl.)									
9. Sef									

10. Mini-bar									
11. Usluga buđenja									
12. Vrećica za prljavo rublje									
13. »Ne smetaj« ili sličan znak									
14. Plan evakuacije izložen na unutarnjoj strani ulaznih vrata sobe ili u neposrednoj blizini									
15. Dječji krevetić na zahtjev gosta									
16. Polufotelja, fotelja ili sl. i niski stolić									
4. KUPAONICA									
4.1. WC školjka, umivaonik				Rezultat				Primjedbe	
	2*	3*	4*						
1. WC školjka s ispiraćem									
2. Četka za čišćenje WC školjke									
3. WC papir s držaćem i rezervno pakiranje papira									
4. Umivaonik s tekućom toplom i hladnom vodom									
5. Sapun u omotu ili tekući sapun									
6. Koš za otpatke									
7. Vrećice za higijenske uloške									
4.2. Kada, tuš-kada				Rezultat				Primjedbe	
	2*	3*	4*						
1. Kada s rukohvatom ili tuš-kada s tekućom toplom i hladnom vodom									
2. Zavjesa ili zaslon najmanje do polovice dužine kade, a za tuš kadu u cjelosti									
3. Sapun za kupanje									
4.3. Oprema, uređenje i ostalo				Rezultat				Primjedbe	
	2*	3*	4*						
1. Zidovi kupaonice prekriveni keramičkim pločicama ili kamenim pločama ili drugim vodonepropusnim materijalima do visine 1,60 m, a oko kade ili tuš kade do visine 1,80 m									
2. Zidovi kupaonice prekriveni keramičkim pločicama ili kamenim pločama ili drugim vodonepropusnim materijalima do visine 1,80 m									
3. Pod kupaonice prekriven keramičkim pločicama ili kamenim pločama ili drugim vodonepropusnim materijalima									
4. Kuka za ručnike uz kadu i/ili umivaonik, po osobi									
5. Dva ručnika, jedan manji i jedan veći, po osobi									
6. Tri ručnika, dva manja i jedan veći, po osobi									
7. Prečka ili držač ručnika, po osobi									
8. Tepih od frotira ili sl. ispred kade ili tuš kade									
9. Protuklizni tepih za kadu ili protuklizno dno kade (ako kada postoji). Protuklizno dno kade dokazuje se tehničkom dokumentacijom proizvođača									
10. Police ili sl. za odlaganje toaletnog pribora									
11. Ogledalo									
12. Rasvjeta koja omogućuje dobru vidljivost u čitavoj kupaonici									
13. Prirodno ili mehaničko prozračivanje									
14. Promjena ručnika svaka tri dana i za svakog novog gosta									
15. Promjena ručnika svaka dva dana i za svakog novog gosta									
16. Promjena ručnika svaki dan, na zahtjev gosta i za svakog novog gosta									
17. Utičnica za električni brijači aparat. Adapter na raspolaganju na zahtjev gosta za 3* i 4*									

18. Kuka za odjeću, po osobi									
19. Čaša, po osobi									
20. Sušilo za kosu									
21. Šampon za kosu									
22. Kapa za tuširanje ili kupanje, po osobi									
23. Grijanje. Iznimno, ne primjenjuje se na sobu u kojoj se usluge pružaju ljeti									

5. USLUGE DORUČKA, POLUPANSIONA I PANSIONA – NEOBVEZNO

				Rezultat				Primjedbe
	2*	3*	4*					
1. Usluge doručka, polupansiona i pansiona nisu obvezne, ako iznajmljivač pruža ove usluge tada mora ispuniti propisane uvjete za ugostiteljske sadržaje sukladno ovom Pravilniku								

6. UGOSTITELJSKI SADRŽAJI ZA PRIPREMU I USLUŽIVANJE DORUČKA, POLUPANSIONA I PANSIONA – NEOBVEZNO.

Prostorije mogu biti zasebno ili u sklopu domaćinstva iznajmljivača

6.1. Osnovni uvjeti

				Rezultat				Primjedbe
	2*	3*	4*					
1. Visina prostorija najmanje 2,40 m								

6.2. Blagovaonica za usluživanje

				Rezultat				Primjedbe
	2*	3*	4*					
1. Pod ne smije biti klizav								
2. Stol s površinom koja se lako čisti i održava i stolicama								
3. Na stolu stolnjak ili podložak za svako konzumno mjesto								
4. Na stolu papirnata salveta ili platneni ubrus za svako konzumno mjesto								
5. Pribor za jelo od nehrđajućeg materijala								
6. Dovoljan broj vješalica za odjeću								
7. Prirodno ili umjetno prozračivanje								
8. Klima								
9. Grijanje. Iznimno, ne primjenjuje se na sobu u kojoj se usluge pružaju ljeti								

6.3. Prostorija za pripremu

				Rezultat				Primjedbe
	2*	3*	4*					
Oprema								
1. Prozori na otvaranje, ako postoje, i ventilacijski otvori s mrežicom protiv insekata								
2. Pod prostorije od vodonepropusnog i neklizajućeg materijala								
3. Zid prostorije do visine 2,0 m obložen vodonepropusnim materijalom koji se lako čisti i održava (keramičke pločice ili sl.)								
4. Odgovarajući broj rashladnih uređaja za odvojeno spremanje hrane								
5. Dvodjelno korito s tekućom toplom i hladnom vodom i strojem za pranje bijelog posuđa								
6. Odgovarajuće radne površine i police te ormari za posuđe i pribor od nehrđajućeg materijala								
7. Koš za otpatke s poklopcem na nožno otvaranje								
8. Odgovarajući uređaji za termičku obradu hrane, pića i napitaka								
9. Uređaj za odvod pare, dima i mirisa iznad termičkog bloka (napa s mehaničkim odsisom)								
10. Primjereno posuđe odgovarajuće kvalitete								

11. Umivaonik s tekućom toplom i hladnom vodom za osobe koje rade na pripremi hrane, tekući sapun i papirnati ručnici ili aparat za sušenje ruku									
12. Vatrootporna tkanina za gašenje požara									
13. Kutija prve pomoći kompletno popunjena									
14. Spremište sredstava za čišćenje u zasebnoj prostoriji ili prostoru (ormar i sl.)									
15. Spremnici za komunalni otpad (kontejneri ili tipizirane posude)									
Način čuvanja hrane i pića									
16. Hrana ne smije biti u direktnom kontaktu s policom ili podom									
17. Odvojeno čuvanje ribe, mesa, mliječnih proizvoda, voća i povrća, ostalih sirovina, poluproizvoda i gotove hrane									
18. Kontrola temperature u svim rashladnim uređajima									
19. Smrznuta hrana od -12 do -18 °C									
20. Riba i meso od 0 do 3 °C									
21. Povrće, jaja, kuhana i obrađena hrana i ostalo od 4 do 8 °C									
Sanitarni čvorovi za osobe koje rade na pripremi i usluživanju hrane									
22. Jedna zahodska kabina s umivaonikom s tekućom toplom i hladnom vodom i ogledalom									
23. Sanitarni čvorovi odgovarajuće opremljeni opremom i priborom za održavanje higijene: WC papir, četka za čišćenje WC školjke, tekući sapun, papirnati ručnici ili uređaj za sušenje ruku									

7. ČIŠĆENJE I OPĆE STANJE

				Rezultat				Primjedbe
	2*	3*	4*					
1. Prilazno stepenište i hodnici (pod, zid, strop, oprema) čisti i bez znakova habanja, oštećenja i sl., ako postoje								
2. Podovi čisti i bez znakova habanja, oštećenja i sl.								
3. Zidovi čisti i bez znakova habanja, oštećenja i sl.								
4. Stropovi čisti i bez znakova habanja, oštećenja i sl.								
5. Madrac čist, čvrst i bez ulegnuća, oštećenja i sl.								
6. Rublje za krevet čisto i bez znakova habanja, oštećenja i sl.								
7. Namještaj čist i bez znakova habanja, oštećenja i sl.								
8. Sanitarna oprema i armature čiste i bez znakova habanja, oštećenja i sl.								
9. Stolarija ili bravarija bez znakova habanja, oštećenja i sl.								
10. Ostala oprema čista i bez znakova habanja, oštećenja i sl.								
11. Uređaji ispravni								

8. VANJSKI IZGLED OBJEKTA U KOJEM SE NALAZI SOBA I OKOLIŠ

8.1. Vanjski izgled objekta				Rezultat				Primjedbe
	2*	3*	4*					
1. Prilazni put u dobrom stanju: bez lokvi, rupa i sl.								
2. Fasada u dobrom stanju: bez okrhota, napuklina, ljuštenja boje i sl.								
3. Terasa, lođa ili balkon u dobrom stanju: bez napuklina i ostalih oštećenja								
4. Oznake u dobrom stanju: bez mrlja, vidljivih oštećenja i sl.								
5. Dobro funkcioniranje vanjske rasvjete na objektu								
8.2. Okoliš objekta				Rezultat				Primjedbe
	2*	3*	4*					
1. Dobro čišćenje i održavanje okoliša								

2. Oznake u dobrom stanju: bez mrlja, vidljivih oštećenja i sl.									
3. Dobro funkcioniranje rasvjete, ako postoji									
9. ODRŽAVANJE SOBE									
					Rezultat				Primjedbe
	2*	3*	4*						
1. Jedan odgovarajući prostor (ormar ili sl.) za odlaganje posteljine i sl.									
2. Redovito odstranjivanje komunalnog otpada									
3. Održavanje sobe osigurati kontinuirano									